



Katastarska općina: 314943, KOSTAJNICA

Broj ZK uložka: 2381

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14304/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	120/8	ZGRADA U POLJICI			3110	
		UKUPNO:			3110	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 " POUNJE" - TRIKOTAŽA DD, RATKA DJETELIĆA 70, HRVATSKA KOSTAJNICA	
1.2	Zaprimljeno 01.07.2015.g. pod brojem Z-3467/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE, FINACIJSKA AGENCIJA, REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8209, URBROJ: 04-06-15-8209-14 30.06.2015, OTVARANJA POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE na nekretninama u A.	
1.6	Zaprimljeno 12.04.2023.g. pod brojem Z-5060/2023 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ: ST-2870/2021 12.04.2023, zabilježuje se zabilježuje se zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom POUNJE d.d. u stečaju, OIB: 66578115034, Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70, poslovni broj: St-2870/2021-28 od 16. rujna 2022.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 26. lipnja 1998. Z - 325/98 Zabilježba da nije dostavljena uporabna dozvola za upis zgrade na čkbr. 120		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Primljeno: 25. kolovoza 2005. Z - 684/05</p> <p>Na temelju Prijedloga HBOR od 24. kolovoza 2005.god., i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 29. srpnja 2005., javnobilježnički potvrđenog 24. kolovoza 2005., pod brojem:OU-566/2005, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj:HFPG-3/97 s pripadajućim dodacima, u iznosu od 1.945.383,42 kuna(slovima: milijundevetstočetrestetisućatristoosamdesettrikuneičetrestedvije), što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za 1(jedan) EUR na dan 16.02.2005., (slovima:šesnaesti veljače dvije tisućepete)godine, predstavlja protuvrijednost od 259.259,84 EUR (slovima: dvijestpedesetdevettisućadvijestpedesetdeveteuraiosamdesetčetiricenta) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uz kamatnu stopu od 2% (dvaposto), dospelosti i druge uvjete sukladno Ugovoru o kreditu broj:HFPG-3/97 s pripadajućim dodacima, za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB</p>	1.945.383,42 KN	
3.			
3.1	<p>Primljeno: 18. srpnja 2007. godine Z - 655/07</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 17. srpnja 2007. godine broj: Ovr-76/07, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 631.222,80 kuna, kamata na taj iznos od 42.200,45 kuna, obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 03. srpnja 2007. godine, zakonski zateznih kamata na iznos glavnice od 631.222,80 kuna tekućih od dana 04. srpnja 2007. godine pa do isplate, te troškova postupka u iznosu od 6.760,00 kuna, za korist:</p> <p>MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK</p>	631.222,80 KN	
3.2	zabilježba ovršivosti tražbine		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 461645/2026



Kontrolni broj: 40011404e8638ba

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.